



UNTERNEHMERVERBAND
CONFINDUSTRIA
ALTO ADIGE · SÜDTIROL



CONFINDUSTRIA

Wohnungen für Mitarbeitende: Chancen, Lösungsansätze und praktische Hinweise für Unternehmen

Die Veranstaltung findet in deutscher und italienischer Sprache statt.

Mittwoch, 16. September 2026
15.00 – 17.00 Uhr

Unternehmervverband Südtirol
(2. Stock, Roter Saal)
Schlachthofstr. 57, Bozen

Die Wohnungsfrage wird zunehmend zu einem wichtigen Faktor auf dem Arbeitsmarkt. Neben den eigentlichen Arbeitsbedingungen spielt die Verfügbarkeit von Wohnraum in der Nähe des Arbeitsplatzes eine immer größere Rolle. Sie beeinflusst nicht nur die Gewinnung neuer Mitarbeitender, sondern auch die langfristige Bindung von Fachkräften an ein Unternehmen. Ein passendes Wohnangebot erleichtert es, ein stabiles soziales und familiäres Umfeld aufzubauen und stärkt damit die Attraktivität des Arbeitsstandorts.

Der Unternehmervverband Südtirol beteiligt sich aktiv an der öffentlichen Diskussion über den Wohnraumbedarf in Südtirol und setzt sich für nachhaltige Lösungen ein, die über kurzfristige und reine Notmaßnahmen hinausgehen. Dabei gilt es auch, traditionelle Modelle zu überdenken, die den unmittelbaren Erwerb von Wohneigentum in den Mittelpunkt stellen. Der Mietwohnungsmarkt kann sowohl die notwendige Wohnsicherheit als auch die erforderliche Flexibilität bieten, um berufliche Entwicklungen und mögliche Arbeitsplatzwechsel zu begleiten.

Mit der Wohnbaureform „Wohnen 2025“ wurde der soziale Wohnbau neu gestärkt. Die entsprechenden Regelungen gelten nun nicht nur für die Sanierung bestehender Gebäude, sondern auch für Neubauprojekte. Die geschaffenen Wohnungen können zur Vermietung an bestimmte Zielgruppen genutzt werden, zu denen unter anderem Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer sowie Lehrlinge zählen.

Ergänzend zu den oben genannten Themen werden im Rahmen der Veranstaltung auch praktische Informationen zur Anwendung des **Fringe Benefits bei der Bereitstellung von Wohnraum** sowie zu den **vertraglichen Regelungen** für die Überlassung einer Wohnung an Mitarbeitende vermittelt.



PROGRAMM

Begrüßung

„Gemeinnütziges Wohnen: Stiftungen als Möglichkeit für Unternehmen“ (in deutscher Sprache):
LEONHARD RESCH (Präsident Stiftung Wohnen)

„Das Fringe Benefit im Arbeitsverhältnis“ (in italienischer Sprache):
ANDREA BAIARDO (Unternehmervverband Südtirol)

„Das Leihverhältnis und der Mietvertrag – Instrumente zur Regelung des Wohnens“ (in italienischer Sprache):
FABRIZIO RENSI (Unternehmervverband Südtirol)

Diskussion und Austausch

Wir bitten alle Interessierten, sich bis Dienstag, den 15. September 2026, für die Veranstaltung anzumelden.

Parkplätze sind vor Ort verfügbar.

**HIER
ANMELDEN**